

5032555
5792153175



EFL
GRUPA CRÉDIT AGRICOLE

REG. PG 155

GA 742GV

UMOWA LEASINGU OPERACYJNEGO (OH) NR 32555/G /20

zawarta w oddziale Gdańsk, dnia 2020-10-19, pomiędzy Europejskim Funduszem Leasingowym SA z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Legnicka 48 bud. C/D, 54-202 Wrocław, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000026609, posługującym się numerem NIP 897-001-26-57, z kapitałem zakładowym 674.112.374,73 PLN, wpłaconym w całości, zwanym dalej Leasingodawcą, reprezentowanym przez Elżbieta Bók z Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Malborku Spółka z o.o. z siedzibą w 82-300 Malbork, ul. Gen. De Gaulle a 70, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000299365, zwanym dalej Leasingobiorcą, reprezentowanym przez

Władysław Krawczyk
o następującej treści:

1. Czas trwania umowy: 48 miesięcy/miesięcy, licząc od daty przekazania sprzętu potwierdzonej protokołem zaliczka odbiorczym.
2. Dokładny opis przedmiotu leasingu (sprzętu): Samochód dostawczy: VOLKSWAGEN /LT35 /rok. prod. 2020 /WYWROTKA, w przypadku pojazdów samochodowych dane dotyczące sprzętu strony umieszczają w treści protokołu zaliczka odbiorczego.
3. Dostawca: Plichta Sp. z o.o. sp. komandytowa, 84200 Wejherowo, Gdańska 13C, numer NIP: 5882381336.
4. Wartość ofertowa netto 129 674,80 PLN.
5. Chyba że iniejałny: netto 12 967,48 PLN, brutto 15 950,00 PLN.
6. Opłata manipulacyjna: netto 0,00 PLN, brutto 0,00 PLN.
7. Chyba że iniejałny: netto 0,00 PLN, brutto 0,00 PLN.
8. Chyba że iniejałny jest płatny w chwili zawarcia umowy, czynsz „0” oraz opłata manipulacyjna są płatne w momencie podpisania protokołu zaliczka odbiorczego.
9. Terminy płatności w PLN:

	Czynsz	netto	brutto	depozyt
1 - 46		2 709,03	3 332,11	0,00
47		2 709,03	3 332,11	1 296,75

Stawka VAT: 23%

Depozyt gwarancyjny łącznie: 1 296,75 PLN.

Cała zbycia przedmiotu leasingu: 1 296,75 PLN + VAT (zgodnie z postanowieniami OWUL).

Terminy płatności kolejnych czynszów przypadają w odstępach comiesięcznych od dnia podpisania protokołu zaliczka odbiorczego. W przypadku depozytu płatnego w ratach, jest on płatny w terminach określonych dla czynszów leasingowych.

Podane wyżej terminy płatności są datami ostatecznymi wpływu pieniędzy na rachunek Leasingodawcy.

W przypadku braku odmiennego zawiadomienia wpłaty winny być dokonywane na konto:

ING Bank Śląski SA 22 1050 0099 5499 0000 0060 5245

10. Podatnika do amortyzacji (dla podatników prowadzących ewidencję na podstawie ustawy o rachunkowości): netto 129674.80 PLN, powiększona o kwotę podatku VAT nie podlegającego odliczeniu.

11. Warunki ubezpieczenia Sprzętu został wybrany przez Leasingobiorcę wg zapisu rozdziału VI.

12. Portal KlientEFL: tak. W ramach dostępu do Portalu KlientEFL wiadomości tekstowe SMS będą wysyłane na następujący numer telefonu komórkowy Leasingobiorcy: 605607006.

13. Oferta: nie.

14. a. Udostępnienie Karty Paliwowej: nie.

15. b. Reklamacje:

1) Na reklamację uważa się wystąpienie skierowane do Leasingodawcy przez Leasingobiorcę, w którym Leasingobiorca zgłasza zastrzeżenia dotyczące usługi świadczonej przez Leasingodawcę.

2) Reklamacja może być złożona w każdej jednostce Leasingodawcy obsługującej klientów:

a) w formie elektronicznej na adres: reklamacje@epl.com.pl lub poprzez stronę internetową Leasingodawcy: www.epl.pl lub poprzez Portal KlientEFL (w przypadku osób niepełnosprawnych: Portal KlientEFL).

b) pocztą pocztową w rozumieniu art. 3 pkt 21 ustawy z dnia 22 listopada 2017 r. - Prawo pocztowe (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 1113 ze zm.).

16. a. Centrali:

Leasingodawcy: ul. Legnicka 48 bud. C/D, 54-202 Wrocław.

17. a. b. Telefonicznie pod numerem telefonu: 713747777 albo osobiste do protokołu podczas wizyty klienta w miejscach wskazanych powyżej.

18. a. b. w formie pisemnej osobiście, w szczególności w Centrali Leasingodawcy, pod adresem: ul. Legnicka 48 bud. C/D, 54-202 Wrocław.

19. Leasingodawca rozpatruje reklamacje i udziela Leasingobiorcy odpowiedzi w formie pisemnej bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji. Do zachowania terminu wystarczą wysłanie odpowiedzi przed jego upływem. Odpowiedź Leasingodawcy może być dostarczona Leasingobiorcy pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek Leasingobiorcy.

20. W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie, o którym mowa w pkt 3, Leasingodawca przekazuje Leasingobiorcy informacje, w których:

- a) wyjaśni przyczynę opóźnienia;
- b) wskazuje okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy;
- c) określi przewidywany termin rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi, który nie może przekroczyć 90 dni od dnia otrzymania reklamacji.

21. Warunki Umowy Leasingu Operacyjnego OH (OWUL):

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niekiedy warunki regulują umowę leasingu w rozszerzeniu postanowień Tytułu XVII¹ Księgi Trzeciej Kodeksu Cywilnego.

2. Słowo w niniejszych Warunkach jest nowa o:

„Leasingodawcy”, należy przez to rozumieć finansującego „Leasingobiorcę” należy przez to rozumieć korzystającego, w znaczeniu nadanym tym pojęciom przez przepisy Tytułu XVII¹ Kodeksu Cywilnego.

3. Przedmiotem umowy jest przekazanie przez Leasingodawcę prawa do używania wybranego przez Leasingobiorcę Sprzętu w zamian za umówione opłaty leasingowe.

4. Leasingobiorca oświadcza, że Sprzęt jest dobrem niezbędnym do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej i będzie wykorzystywany w tym celu także po nabyciu Sprzętu zgodnie z zasadami określonymi w dziale XI.

5. Prawo do dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości Sprzętu, w rozumieniu przepisów podatkowych, przysługuje Leasingodawcy. Przez czas trwania umowy Sprzęt jest w posiadaniu Leasingodawcy, który ma prawo do jego oznaczenia, a także kontroli sposobu eksploatacji. W dowódzie własności, o ile taki ze względu na rodzaj Sprzętu wymaga, Leasingodawca jest w pisany jako właściciel Sprzętu.

6. W czasie trwania umowy leasingu Leasingodawcy przysługuje prawo weryfikacji uzyskanych od Leasingobiorcy przed zawarciem tej umowy danych, które były podstawą do podpisania przez Leasingodawcę decyzji o zawarciu umowy z Leasingobiorcą.

7. Leasingobiorca nie jest uprawniony do ustanawiania na Sprzęcie jakiegokolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewania praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

8. Prawa Leasingodawcy, określone umową leasingu, mogą być przez Leasingodawcę przenoszone na osoby trzecie, w całości lub części, w każdym czasie, o czym Leasingobiorca zostanie zawiadomiony odrębnym pismem.

9. Leasingobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za wybór Sprzętu i Dostawcy. Jakiegokolwiek przerwy w eksploatacji nie wpływają, na obowiązek terminowego uiszczania opłat le

zaciąganych.

II. REALIZACJA UMOWY

10. Reklamacja sporządzona z czynności odbioru i zwrotu Sprzętu stanowią integralną część umowy leasingu operacyjnego

11. Leasingobiorca, w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej umowy wystawia zamówienie na Sprzęt do Dostawcy.

Prezes Zarządu
Andrzej Wrona

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Strona 1 z 6, nr umowy: 32555/G /20

10¹. Jeżeli Leasingobiorca dokonał do Dostawcy wpłaty tytułem zaliczki na zakup Sprzętu (dalej „Wierzytelność”), to o ile nie umówiono się inaczej, Leasingobiorca przelewa na Leasingodawcę wszelkie prawa do powyższej Wierzytelności, a Leasingodawca przyjmuje ten przelew.

10². Dostawca zalicza kwotę, o której mowa w pkt. 10¹, na poczet płatności ceny zakupu Sprzętu przez Leasingodawcę.

10³. Postanowienia zawarte w pkt. 10^{1,2} dotyczą wyłącznie zaliczek wpłaconych w PLN oraz gdy faktura na Sprzęt od Dostawcy wystawiona zostanie również w PLN.

11. Wszelkie koszty związane z zachowaniem Sprzętu w należytym stanie oraz koszty eksploatacji Sprzętu ponosi Leasingobiorca we własnym zakresie. Leasingobiorca jest zobowiązany eksploatować Sprzęt zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami ochrony środowiska, w sposób nie powodujący obniżenia jego wartości, ponad normalne zużycie oraz uzgadniać z Leasingodawcą każdą wymianę podzespołów. Obowiązkowe badania techniczne pojazdu przeprowadza Leasingobiorca na swój koszt. Ulepszenia Sprzętu również wymagają zgody Leasingodawcy. W razie zwrotu Sprzętu po zakończeniu umowy, wyrażenie zgody nie wyłącza możliwości żądania przywrócenia stanu poprzedniego Sprzętu lub zatrzymania ulepszeń, bez zwrotu ich wartości Leasingobiorcy, wg wyboru Leasingobiorcy.

11¹. Leasingobiorca zobowiązuje się do przeprowadzenia w określonej stacji kontroli pojazdów dodatkowego badania technicznego oraz doręczenia do oddziału Leasingodawcy w dwóch egzemplarzach zaświadczenia wydanego przez tę stację, potwierdzającego spełnienia przez badany pojazd wynagań określonych w art. 4a pkt. a)-d) ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 1858 ze zm.).

11². Na wykonanie przez Leasingobiorcę określonych w pkt. 11¹ obowiązków Strony ustalają termin 10-dniowy, liczony od dnia odbioru pojazdu przez Leasingobiorcę, potwierdzonego sporządzeniem przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.

11³. W przypadku niewykonania przez Leasingobiorcę określonych w pkt. 11¹ obowiązków w terminie wskazanym w pkt. 11², Leasingodawcy przysługuje kara umowna w wysokości 800 PLN. Naliczenie kary umownej nie wyklucza dalszych roszczeń Leasingodawcy w sytuacji, gdy szkoda zaistniała na skutek niewykonania przez Leasingobiorcę określonych w pkt. 11¹ obowiązków przewyższa wartość naliczonej zgodnie z niniejszym punktem kary umownej.

11⁴. W czasie obowiązywania umowy leasingu Leasingobiorca jest obowiązany przedstawić - na żądanie Leasingodawcy w terminie 30 dni - informacje i dokumenty niezbędne w ocenie Leasingodawcy do oceny jego sytuacji finansowej i gospodarczej, w szczególności aktualne dokumenty rejestrowe i finansowe (roczne i śródroczne) oraz wykaz aktualnych zobowiązań finansowych.

III. REGULOWANIE PŁAT

12. Przez opłaty rozumie się w szczególności czynsz inicjalny, czynsz leasingowy, depozyt gwarancyjny, opłaty manipulacyjne, opłatę ryczałtową za obsługę umowy leasingu oraz inne należności wynikające z umowy z wyłączeniem odsetek za opóźnienie, a także opłaty wyrównawcze, o których mowa w rozdziale VII, w przypadku ich naliczenia. Czynsz inicjalny pokrywa koszty poniesione przez Leasingodawcę związane z doprowadzeniem do zawarcia umowy. Leasingodawca zastrzega sobie prawo podwyższenia czynszu nr „0”, który stanowi opłatę za pierwszy miesiąc korzystania ze sprzętu.

12¹. Za czynności wskazane w poniższej tabeli Leasingodawca nalicza Leasingobiorcy opłaty według następujących stawek:

Lp.	Typ opłaty	Kwota netto [zł]
Opłata ryczałtowa za obsługę umowy leasingu		
	przy wartości ofertowej umowy netto powyżej 20 000 zł dla umowy w PLN (4 000 EUR dla umowy leasingu walutowego)	
	gdy przedmiotem umowy jest pojazd	160
	gdy przedmiotem umowy nie jest pojazd	150
	przy wartości ofertowej umowy netto do 20 000 zł dla umowy w PLN (4 000 EUR dla umowy leasingu walutowego)	75
2. Pozostałe czynności		
Niewykonanie się z umowy		
a	Wznowienie umowy po rozwiązaniu	20% kwoty zaległości na dzień wznowienia umowy, nie mniej niż 990
b	Przekazanie obsługi spłaty należności przeterminowanych do pełnomocnika Leasingodawcy	500
c	Monit	35
Zmiany dotyczące pojazdu		
d	Rejestracja pojazdu	160 + koszty rzeczywiste poniesione przez Leasingodawcę
e	Pozostałe czynności dokonywane w Wydziale Komunikacji	koszty rzeczywiste poniesione przez Leasingodawcę
Ubezpieczenia		
f	Opłata za administrowanie polisą obcą za każdy rozpoczęty rok obowiązywania umowy	200
g	Wysłanie monitu w przypadku braku informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL	50
h	Niedostarczenie polisy w terminie określonym w OWUL	300
i	Opłata dodatkowa - za obsługę wznowienia ubezpieczenia zgodnie z rozdziałem VI OWUL (Szkody i Ubezpieczenia)	100
j	Likwidacja szkody częściowej	
	Ubezpieczenie w pakiecie EFL	50
	Ubezpieczenie poza pakietem EFL	100

12². Stawki opłat wskazane w powyższej tabeli są wyrażone w wartości netto i w przypadku ich naliczenia zostaną powiększone o podatek od towarów i usług („VAT”) według stawki zgodnej z obowiązującymi przepisami.

12³. Opłata ryczałtowa za obsługę umowy wskazana w powyższej tabeli, stanowi roczną opłatę za czynności związane z obsługą umowy leasingu, w tym dostęp do Portalu Klienta (EFL), za wyjątkiem pozostałych czynności wskazanych w tabeli i płatna jest z góry za każdy rozpoczęty rok jej obowiązywania, począwszy od daty przekazania sprzętu, z zastrzeżeniem, że (1) w pierwszym roku nie będzie pobierana, gdy Leasingobiorca zobowiązany jest ponieść opłatę za rejestrację Sprzętu; (2) jeżeli do końca trwania umowy leasingu pozostają nie więcej niż trzy miesiące - nie będzie pobierana za ten okres.

13. Wysokość zobowiązań finansowych Leasingobiorcy wobec Leasingodawcy określa harmonogram finansowy. Leasingodawca gwarantuje utrzymanie przez cały okres trwania umowy stałej wysokości czynszów leasingowych, bez względu na zmiany stopy procentowej na rynku. Wszystkie czynsze są powiększane o podatek od towarów i usług.

14. Leasingobiorca zobowiązany jest do terminowego uiszczania opłat leasingowych w terminach przewidzianych harmonogramem finansowym. Daty podane w harmonogramie są datami ostatecznymi wpływu pieniędzy na rachunek Leasingodawcy. Leasingodawca zalicza świadczenia Leasingobiorcy w pierwszej kolejności na zaspokojenie należności ubocznych (odsetki, opłaty manipulacyjne itp.), a następnie na zaspokojenie opłat leasingowych, począwszy od najdawniej wymagalnej. Wcześniejsze, niż określone w harmonogramie, wpiesienie jakiegokolwiek opłaty leasingowej traktowane jest jako zabezpieczenie zapłaty później należnej płatności.

14¹. W przypadku gdy niniejsza umowa leasingu jest drugą kolejną umową leasingu zawartą przez Leasingodawcę z Leasingobiorcą, zasady określone w pkt. 14 powyżej stosuje się odpowiednio do wszystkich umów w toku, w ten sposób, iż wpłaty zaliczane są w pierwszej kolejności na poczet odsetek naliczonych na podstawie tych umów, począwszy od najdawniej wymagalnych, a następnie opłat manipulacyjnych oraz czynszów wg tych samych zasad.

14². Jeżeli w dniu zakończenia umowy leasingu operacyjnego, suma wpłat w dokonanych zgodnie z harmonogramem finansowym, dotyczących opłat wstępnych, rat miesięcznych i ceny, za którą Leasingobiorcy przysługuje prawo nabycia przedmiotu umowy po upływie podstawowego okresu tej umowy, w wyniku obniżenia stóp procentowych będzie niższa od wartości ofertowej w złotych polskich podanej w punkcie 4 umowy, to cena sprzedaży przedmiotu zostanie powiększona o różnicę pomiędzy wartością ofertową a opisaną powyżej sumą opłat.

15. Leasingobiorca przejmuje na siebie wszelkie opłaty, podatki i inne należności pozostające w bezpośrednim związku z umową leasingu operacyjnego lub Sprzętem.

IV. ZABEZPIECZENIA

16. Na żądanie Leasingodawcy Leasingobiorca wystawi weksel in blanco, który to Leasingodawca może wypełnić w przypadku nieterminowego wnoszenia opłat leasingowych lub innego naruszenia niniejszej umowy, zgodnie z treścią deklaracji wekslowej.

16¹. Weksel złożony do niniejszej umowy zostanie w terminie 60 dni od daty jej zakończenia komisyjnie zniszczony przez Leasingodawcę. Na wniosek Leasingobiorcy Leasingodawca wystawi odpis protokołu zniszczenia weksla.

V. GWARANCJE

17. Warunki gwarancji, termin i miejsce dostawy oraz kary za nieodebranie Sprzętu określa wybrany przez Leasingobiorcę Dostawca. Leasingodawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji dostawy.

18. Z chwilą zawarcia przez Leasingodawcę umowy kupna Sprzętu z Dostawcą na Leasingobiorcę przechodzą uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Sprzętu przysługujące Leasingodawcy względem Dostawcy, za wyjątkiem uprawnienia do odstąpienia od umowy ze zbywcy, jednak Leasingobiorca jest zobowiązany do informowania Leasingodawcy o wystąpieniu okoliczności objętych gwarancją lub rękojnią. Powyższe uprawnienia nie przysługują Leasingobiorcy w stosunku do Leasingodawcy, Leasingobiorca może żądać od Leasingodawcy odstąpienia od umowy z Dostawcą z powodu wad Sprzętu. Bez zgłoszenia żądania przez Leasingobiorcę, Leasingodawca nie może odstąpić od umowy z Dostawcą.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Strona 2 z 6, nr umowy: 32555/G /20

Andrzej Wrona

Sprzętu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

34. Leasingobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia, utratę lub zmniejszenie wartości Sprzętu oraz szkody wobec osób trzecich, powstałe w czasie trwania umowy leasingu, a nie pokryte przez zakład ubezpieczeń.

35. Przerwy w eksploatacji uszkodzonego lub utraconego Sprzętu nie zwalniają Leasingobiorcy z obowiązku uiszczania opłat leasingowych lub innych należności związanych z leasingiem, nie stanowią one podstawy przedłużenia umowy leasingu lub obniżenia opłat leasingowych.

36. Leasingobiorca zobowiązany jest do natychmiastowego pisemnego zawiadomienia Leasingodawcy i Ubezpieczyciela o każdej szkodzi dotyczącej Sprzętu, a także wskazania miejsca w którym Sprzęt się znajduje.

VI. UBEZPIECZENIE NA ŻYCIE

37. W przypadku gdy leasingobiorca, wspólnik lub członek zarządu spółki będącej leasingobiorcą objęty został w związku z niniejszą umową „Grupowym Ubezpieczeniem Na Życie Leasingobiorców” (EPL Życie), świadczenie wypłacone z tytułu ubezpieczenia zostanie zaliczone na poczet spłaty zobowiązań leasingobiorcy wynikających z umowy leasingu. W przypadku zbiegu płatności z tytułu umowy leasingu oraz świadczenia ubezpieczeniowego, powstała nadpłata zostanie zaliczona na poczet przyszłych zobowiązań leasingobiorcy wynikających z umowy leasingu.

VIb. UBEZPIECZENIE GAP

37¹. W przypadku przystąpienia przez Leasingobiorcę do Ubezpieczenia Grupowego Leasingobiorcy na Wypadek Straty Finansowej GAP (Ubezpieczenie GAP) na Leasingobiorcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich kosztów (w tym kosztów składki ubezpieczeniowej) ponoszonych przez Leasingodawcę w związku z Ubezpieczeniem GAP.

VII. ZMIANY WARUNKÓW FINANSOWYCH I OPŁATY WYRÓWNAWCZE

38. W dniu odbioru Sprzętu przez Leasingobiorcę wskazanym w protokole zdawczo-odbiorczym Sprzętu do Umowy Leasingu, ustalana jest ostateczna wartość ofertowa Sprzętu w złotych polskich i podstawa do amortyzacji. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyn wartość ofertowa Sprzętu lub podstawa do amortyzacji jest inna niż pierwotnie wskazana w umowie, w szczególności z powodu zmiany ceny nabycia Sprzętu, różnic kursowych lub doposażenia Sprzętu, Leasingodawca jest uprawniony do jednostronnej zmiany warunków finansowych umowy poprzez wskazanie Leasingobiorcy nowej wartości do amortyzacji lub nowej wartości ofertowej, a w konsekwencji nowej wartości opłaty manipulacyjnej oraz odpowiedniej zmiany czynszu „0” lub harmonogramu finansowego (w tym pozostałych czynszów lub depozytu), na co Leasingobiorca niniejszym wyraża zgodę. Leasingodawca niezwłocznie dostarcza Leasingobiorcy zmieniony harmonogram finansowy uwzględniający już zniżoną wartość ofertową lub podstawę do amortyzacji. W przypadku zapłaty za Sprzęt w walucie innej niż złote polskie, ostateczna wartość ofertowa w złotych polskich wyliczana jest w następujący sposób: kwoty w walutach obcych, w których ma być zapłacona cena Sprzętu przelicza się na złote polskie po tych samych kursach po jakich ustalona zostanie wartość początkowa Sprzętu dla celów podatkowych. Jeżeli kwota podatku od towarów i usług („VAT”) zawartego w fakturze dokumentującej nabycie Sprzętu przez Leasingodawcę zostanie zapłacona w walucie obcej, Leasingodawca ma prawo powiększyć czynsze leasingowe ustalone na dzień protokołu zdawczo-odbiorczego o powstałe ujemne bilansowe różnice kursowe wynikające z kwoty podatku VAT z tytułu zapłaty za Sprzęt.

39. Leasingodawca nalicza Leasingobiorcy opłatę wyrównawczą w przypadku uiszczenia przez Leasingodawcę na rzecz Dostawcy części lub całości ceny Sprzętu przed jego wydaniem Leasingobiorcy. Opłata wyrównawcza, o której mowa w zdaniu poprzedzającym naliczana jest wg stopy 4,8999% od kwot wpłaconych Dostawcy przez Leasingodawcę, pomniejszonych o wpłaty dokonane przez Leasingobiorcę na rzecz Leasingodawcy, do dnia wydania Sprzętu Leasingobiorcy.

40. Opłata wyrównawcza, o której mowa w pkt. 39 jest naliczana za okres od dnia dokonania częściowej zapłaty przez Leasingodawcę na rzecz Dostawcy do dnia wydania Sprzętu Leasingobiorcy.

41. Opłata wyrównawcza, o której mowa w pkt. 39 jest naliczana przez Leasingodawcę w dniu przekazania Leasingobiorcy Sprzętu do używania i pobierania pożytków potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym. Opłata wyrównawcza jest naliczana w złotych polskich.

VIII. ZMIANY W CZASIE TRWANIA UMOWY

42. Rozwiązanie umowy po zakupieniu przez Leasingodawcę Sprzętu u Dostawcy, a przed terminem jej zakończenia, jest możliwe na wniosek Leasingobiorcy. Leasingobiorca płaci wówczas jednorazowo pozostałe do uiszczenia czynsze zmniejszone o dyskonto geometryczne wg następującej stawki: dla umów w których określono stawkę podstawową - stawki podstawowej, dla pozostałych umów wg stawki WIBOR, we wszystkich przypadkach dla depozytów sześciomiesięcznych, obowiązującej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego miesiąc rozwiązania umowy oraz uiszczenia depozytu gwarancyjnego. Depozyt nie jest dyskontowany. Zgody udziela Leasingodawca, w terminie dwóch tygodni od otrzymania wniosku Leasingobiorcy. Leasingobiorcy przysługuje prawo nabycia Sprzętu za cenę ustaloną przez Leasingodawcę, odpowiadającą aktualnej wartości rynkowej tego Sprzętu. Stronom nie służy prawo wypowiedzenia umowy leasingu. Z chwilą rozwiązania umowy Leasingobiorca jest zobowiązany do zwrotu Sprzętu.

43. W razie zmiany siedziby Leasingobiorcy w czasie trwania umowy, Leasingobiorca ma obowiązek zawiadomić o nowym adresie Leasingodawcę. W przypadku niespełnienia tego wymogu korespondencje przesyłane na adres podany w umowie, Leasingodawca będzie uważał za doręczoną.

IX. SKUTKI NARUSZENIA UMOWY

44. Jeżeli Leasingobiorca w dniu odbioru Sprzętu potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym posiada zaległości publicznoprawne lub wobec instytucji finansowych, to Leasingodawca jest uprawniony do rozwiązania takiej umowy bez wypowiedzenia i dokonania zwrotu uiszczonych należności związanych z umową, z potrąceniem odszkodowania w wysokości równej sumie czynszu początkowego, czynszu nr 0, kosztów realizacji zamówienia naliczonych przez Dostawcę oraz kwoty równej trzykrotnej wartości pierwszego czynszu leasingowego wynikającej z harmonogramu finansowego do danej umowy. W celu potwierdzenia braku zaległości publicznoprawnych lub wobec instytucji finansowych, Leasingodawca może zażądać przedstawienia przez Leasingobiorcę zaświadczenia z urzędu skarbowego o niezaleganiu w podatkach lub stwierdzenia o stanie zaległości (ZAS-W), zaświadczenia z ZUS o braku zaległości w opłaceniu składek oraz opinii z banku prowadzącego podstawowy rachunek bankowy Leasingobiorcy.

45. Jeżeli Leasingobiorca nie odbierze Sprzętu w terminie wyznaczonym przez Dostawcę, to po upływie tego terminu Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu bez wypowiedzenia, dokonując zwrotu uiszczonych należności związanych z umową, z potrąceniem odszkodowania w wysokości równej sumie czynszu początkowego, czynszu nr 0, kosztów realizacji zamówienia naliczonych przez Dostawcę oraz kwoty równej trzykrotnej wartości pierwszego czynszu leasingowego wynikającej z harmonogramu finansowego do danej umowy.

46. Odmowa dostawy, brak odpowiedzi Dostawcy na zamówienie w terminie miesiąca lub brak dostawy (w tym opóźnienie) w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy leasingu uważane jest za rozwiązanie umowy leasingu operacyjnego z winy Leasingobiorcy. Za brak dostawy uznaje się również niedostarczenie przez Dostawcę, w terminie określonym przez Leasingodawcę, dokumentów potwierdzających przejście prawa własności do Sprzętu na Dostawcę, w szczególności: faktury zakupu wystawionej przez poprzedniego zbywcę wraz z oświadczeniem zbywcy o przejściu prawa własności na Dostawcę lub faktury zakupu wystawionej przez poprzedniego zbywcę wraz z dowodem zapłaty za Sprzęt przez Dostawcę i oświadczeniem Dostawcy o przejściu prawa własności na Dostawcę, lub innych, które w sposób satysfakcjonujący dla Leasingodawcy potwierdzają przejście prawa własności Sprzętu na Dostawcę, jeżeli umowa z Dostawcą przewiduje taki warunek. Jednakże w sytuacji gdy Dostawca jest pośrednikiem w sprzedaży Sprzętu, w szczególności komitentem, za brak dostawy uznaje się niedostarczenie przez Dostawcę umowy komisu wraz z oświadczeniem komitenta, potwierdzających przejście na niego prawa własności Sprzętu, lub innych, które w sposób satysfakcjonujący dla Leasingodawcy potwierdzają przejście prawa własności Sprzętu na zbywcę albo komitenta, jak również określenie przez Dostawcę ceny netto Sprzętu na kwotę przekraczającą cenę netto zakupu Sprzętu przez zbywcę albo komitenta o więcej niż 20 % i ewentualne udokumentowane koszty modernizacji lub inne związane z dostawą Sprzętu, jeśli umowa z Dostawcą przewiduje taki warunek. W sytuacji gdy Leasingodawca zapłacił cenę za Sprzęt, Leasingobiorca ponosi koszty poniesione przez Leasingodawcę w celu nabycia Sprzętu (w tym cenę zakupu Sprzętu), przy zaliczeniu na ich poczet opłat wniesionych przy zawarciu umowy.

47. W przypadku opóźnienia w zapłacie którejkolwiek z opłat leasingowych, w tym depozytu gwarancyjnego oraz opłaty wyrównawczej w ustalonym terminie Leasingobiorca ponosi odsetki w wysokości maksymalnych odsetek ustawowych za opóźnienie. Niezależnie od tego, Leasingodawca może rozwiązać umowę leasingu bez wypowiedzenia, po uprzednim wyznaczeniu Leasingobiorcy dodatkowego terminu. Koszty monitów ponosi Leasingobiorca. W przypadku gdy Leasingobiorca zawarł z Leasingodawcą więcej niż jedną umowę leasingu, opóźnienie w zapłacie którejkolwiek z opłat upoważnia Leasingodawcę do rozwiązania bez wypowiedzenia także pozostałych umów leasingu.

48. W przypadku, gdy Leasingobiorca znajdzie się w stanie upadłości lub likwidacji, albo też znajdzie się po jego stronie przesłanki do ogłoszenia upadłości lub likwidacji, lub też gdy Leasingobiorca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, Leasingodawca ma prawo do rozwiązania umowy leasingu bez wypowiedzenia.

49. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn wymienionych w pkt. 47 i 48 oraz w pkt. 25, Leasingodawca ma prawo natychmiastowego przejścia sprzętu oraz żądania zapłaty odszkodowania z tytułu rozwiązania umowy w wysokości sumy pozostałych opłat i kwoty równej cenie sprzedaży Sprzętu wynikającej z harmonogramu finansowego, powiększonych o koszty windykacji Sprzętu w wysokości 20 % łącznej wartości tych opłat i kwoty równej cenie sprzedaży Sprzętu wynikającej z harmonogramu finansowego. Leasingobiorca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania w terminie 14 dni od wysłania przez Leasingodawcę wezwania do zapłaty. Wysokość czynszów leasingowych do zapłaty ustala się zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 32 na dzień wysłania wezwania do zapłaty. Odszkodowanie z tytułu rozwiązania umowy ustalone w powyższy sposób nie może być jednak niższe niż pozostałe do spłaty zdyktowane czynsze leasingowe, rozumiane jako wartość ofertowa Sprzętu pomniejszona o kapitał już spłacony przez Leasingobiorcę, wykazane na wystawionych przez Leasingodawcę fakturach.

50. W przypadkach, o których mowa w pkt. 49 wysokość odszkodowania pomniejsza się o korzyści faktycznie uzyskane przez Leasingodawcę z tytułu zapłaty przed umówionym terminem opłat pozostałych do uiszczenia, w szczególności o cenę uzyskaną ze sprzedaży Sprzętu, o ile sprzedaż uda się uskuteczyć w terminie nie dłuższym niż 90 dni od dnia przejścia Sprzętu. Jeżeli w tym terminie Sprzętu nie uda się sprzedać, wówczas wysokość odszkodowania jest pomniejszana o kwotę równą wycenę wartości Sprzętu. Wycenę Sprzętu wykonuje Leasingodawca lub osoba przez niego wskazana. Jeżeli Sprzęt nie zostanie zwrócony Leasingodawcy, ani też nie dojdzie do jego przejścia, w ciągu 10 miesięcy od dnia rozwiązania umowy, wysokość odszkodowania ustala się bez pomniejszenia go o wartość Sprzętu. W takim przypadku, z chwilą upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, odszkodowanie staje się należne bez dodatkowego wezwania, co nie wyłącza uprawnień Leasingodawcy określonych w pkt. 49 powyżej.

51. Leasingobiorca upoważnia Leasingodawcę, na wypadek rozwiązania niniejszej umowy leasingu i niezwrócenia Sprzętu w uzgodnionym terminie, do wejścia do pomieszczeń Leasingobiorcy i przejścia Sprzętu, również za pośrednictwem upoważnionych osób trzecich, na koszt Leasingobiorcy. W razie opóźnienia w zwrocie przez Leasingobiorcę Sprzętu będącego przedmiotem umowy leasingu, Leasingodawca zastrzega sobie prawo do naliczenia opłaty za bezumowne używanie Sprzętu w wysokości 1% wartości ofertowej Sprzętu za każdy dzień opóźnienia.

IX¹. SANKCJE MIĘDZYNARODOWE

51¹. Na potrzeby niniejszej umowy leasingu przyjmuje się, że poniższe wyrażenia lub zwroty mają następujące znaczenie:

1) Sankcje Międzynarodowe – oznacza sankcje gospodarcze lub finansowe, nakładane na osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej (dalej „Osoby”), statki, statki powietrzne, kraje, terytoria lub rządy, obejmujące w szczególności: embargo, zamrożenie środków, sankcje nakładane na dany sektor gospodarczy jak i inne restrykcje dotyczące nawiązywania relacji handlowych ww. rzeczami lub handlu z krajami, terytoriami lub rządami, objętymi sankcjami; Sankcje Międzynarodowe są nakładane, zarządzane lub egzekwowane przez Radę Bezpieczeństwa Organizacji Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Francję, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej lub właściwe organy Rzeczypospolitej Polskiej;

2) Podmiot Objęty Sankcjami – oznacza jakąkolwiek osobę, do której mają zastosowanie Sankcje Międzynarodowe;

3) Kraj Objęty Sankcjami – oznacza jakiekolwiek państwo, terytorium lub władzę, objęte sankcjami lub, w stosunku do których Sankcje Międzynarodowe zakazują lub ograniczają stosunki.

51¹. Leasingobiorca niniejszym oświadcza, że ani on, ani jakiegokolwiek podmiot z nim powiązany, jego pracownik, osoby wchodzące w skład jego organów lub organów podmiotów z nim powiązanych:

- 1) nie jest Podmiotem Objętym Sankcjami,
- 2) nie jest kontrolowany przez Podmiot Objęty Sankcjami ani Podmiot Objęty Sankcjami nie posiada jego udziałów lub akcji,
- 3) nie ma miejsca zamieszkania albo siedziby, nie jest rezydentem lub podmiotem inkorporowanym w Kraju Objętym Sankcjami,
- 4) nie był i nie jest zaangażowany w jakąkolwiek działalność z Podmiotem Objętym Sankcjami,

220531610
ZAKŁAD GOSPODARKI
Komunalnej i Mieszkaniowej
w Malborku Sp. z o.o.
82-200 Malbork, ul. Gen. de Gaulle'a 70
tel.(55) 629-86-00, fax(55) 629-86-01
KRS: 0000299365 NIP 579-215-31-75
E-mail: sekretariat@zgkimi.malbork.pl

Prezes Zarządu

Władysław Krawczyk

Leasingobiorca

Leasingodawca

Podpis reprezentanta/ów Leasingobiorcy został złożony w mojej obecności, a dane osobowe potwierdzone przedstawionymi dokumentami tożsamości:

Imię i nazwisko	Typ dokumentu	Numer dokumentu
Władysław Krawczyk	Dowód Osobisty	CAY798060

Podpis przedstawiciela EFL

Prezes Zarządu

Andrzej Wrona

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

INFORMACJA O PRZELEWIE

W związku z zawartą w dniu **2020-10-19** umową leasingu nr **32555/G /20** prosimy o dokonanie poniższych opłat leasingowych:

Beneficjent	EFL SA,
Nr rachunku	CREDIT AGRICOLE SA 55 1940 1210 0100 8018 0010 0700
Tytuł przelewu	Czynsz inicjalny do umowy leasingu nr 32555/G /20
Czynsz inicjalny	15 950,00 PLN

Terminy płatności poszczególnych części wpłaty początkowej określa umowa leasingowa

Prezes Zarządu

Włodzisław Kuczyński

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Prezes Zarządu

Andrzej Wrona

Data wprowadzenia harmonogramu:

2021-04-15 08:49

Data pobrania harmonogramu:

2021-04-22 10:21

Umowa: 32555/G

Waluta umowy: PLN

Typ umowy: Leasing operacyjny odroczony - stała

Rodzaj harmonogramu: NIESTANDARDOWY

Rozkład depozytu: Płatny z ostatnią ratą

Numer raty	Termin	Rata netto PLN	Kapitał w czynszu PLN	Odsetki PLN	Depozyt PLN
0	2021-03-31	12967,48	12 967,48	0,00	0,00
1	2021-04-30	2709,03	2 239,42	469,61	0,00
2	2021-05-31	2709,03	2 233,07	475,96	0,00
3	2021-06-30	2709,03	2 257,41	451,62	0,00
4	2021-07-31	2709,03	2 251,74	457,29	0,00
5	2021-08-31	2709,03	2 261,11	447,92	0,00
6	2021-09-30	2709,03	2 284,65	424,38	0,00
7	2021-10-31	2709,03	2 280,01	429,02	0,00
8	2021-11-30	2709,03	2 303,02	406,01	0,00
9	2021-12-31	2709,03	2 299,06	409,97	0,00
10	2022-01-31	2709,03	2 308,62	400,41	0,00
11	2022-02-28	2709,03	2 356,04	352,99	0,00
12	2022-03-31	2709,03	2 328,02	381,01	0,00
13	2022-04-30	2709,03	2 349,68	359,35	0,00
14	2022-05-31	2709,03	2 347,47	361,56	0,00
15	2022-06-30	2709,03	2 368,58	340,45	0,00
16	2022-07-31	2709,03	2 367,08	341,95	0,00
17	2022-08-31	2709,03	2 376,92	332,11	0,00
18	2022-09-30	2709,03	2 397,20	311,83	0,00
19	2022-10-31	2709,03	2 396,77	312,26	0,00
20	2022-11-30	2709,03	2 416,49	292,54	0,00
21	2022-12-31	2709,03	2 416,79	292,24	0,00
22	2023-01-31	2709,03	2 426,83	282,20	0,00
23	2023-02-28	2709,03	2 463,26	245,77	0,00
24	2023-03-31	2709,03	2 447,17	261,86	0,00
25	2023-04-30	2709,03	2 465,46	243,57	0,00
26	2023-05-31	2709,03	2 467,59	241,44	0,00
27	2023-06-30	2709,03	2 485,31	223,72	0,00
28	2023-07-31	2709,03	2 488,19	220,84	0,00

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Prezes Zarządu

Andrzej Wrona

29	2023-08-31	2709,03	2 498,53	210,50	0,00
30	2023-09-30	2709,03	2 515,38	193,65	0,00
31	2023-10-31	2709,03	2 519,38	189,65	0,00
32	2023-11-30	2709,03	2 535,64	173,39	0,00
33	2023-12-31	2709,03	2 540,40	168,63	0,00
34	2024-01-31	2709,03	2 550,96	158,07	0,00
35	2024-02-29	2709,03	2 571,08	137,95	0,00
36	2024-03-31	2709,03	2 572,26	136,77	0,00
37	2024-04-30	2709,03	2 587,02	122,01	0,00
38	2024-05-31	2709,03	2 593,71	115,32	0,00
39	2024-06-30	2709,03	2 607,87	101,16	0,00
40	2024-07-31	2709,03	2 615,34	93,69	0,00
41	2024-08-31	2709,03	2 626,22	82,81	0,00
42	2024-09-30	2709,03	2 639,46	69,57	0,00
43	2024-10-31	2709,03	2 648,11	60,92	0,00
44	2024-11-30	2709,03	2 660,73	48,30	0,00
45	2024-12-31	2709,03	2 670,18	38,85	0,00
46	2025-01-31	2709,03	2 681,29	27,74	0,00
47	2025-02-28	4005,78	2 694,05	14,98	1296,75

Suma: 141588,64 128378,05 11913,84 1296,75

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Prezes Zarządu

Andrzej Wrona